



COMUNE DI IGLESIAS

Provincia Sud Sardegna

ORDINANZA DEL SINDACO

Numero 65 del 15/03/2024

SETTORE TECNICO MANUTENTIVO

Lavori Pubblici

Oggetto:

Disposizione di chiusura straordinaria della scuola primaria denominata "Villaggio operaio", ubicata in via Calabria 64 a Iglesias" al fine di eseguire i lavori aventi ad oggetto "PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU". Lavori di efficientamento energetico de

FIRMA DIGITALE

Firmato digitalmente dal Sindaco MAURO USAI il 15/03/2024 ai sensi dell'art. 21 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo n. 82/2005).

II SINDACO

Vista la normativa di riferimento:

- D.Lgs. 18/04/2016, n.50 (Codice dei contratti pubblici) e s.m.i.;
- Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 (“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici” pubblicato sulla G.U. n.92 del 18/04/2019);
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE») per le parti ancora in vigore;
- vigente Statuto Comunale;
- vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- vigenti Regolamenti Comunali di Contabilità e dei Contratti;
- Decreto del Ministero dei lavori pubblici 19 aprile 2000, n. 145 (Regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 (Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro) e ss.mm., ed in particolare l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;
- Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e successive modificazioni;
- Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265);
- Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme sul procedimento amministrativo) nel testo vigente;
- Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche) e ss.mm. e ii.;
- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- Legge 17 dicembre 2010, n. 217 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 12 novembre 2010, n. 187. Misure urgenti in materia di sicurezza) recante norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

- Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e ss.mm. e ii., ed in particolare l'art. 23 recante "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";
- Decreto legislativo 31 maggio 2021, n. 77 (Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);

visti/e:

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 51/8 del 30 dicembre 2021 avente ad oggetto "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - programmazione degli interventi di cui all'art. 5 del Decreto del Ministro dell'Istruzione n. 343 del 2 dicembre 2021, "Piano di riqualificazione e messa in sicurezza delle scuole". Approvazione schema di avviso pubblico, proroga Unità di Progetto Iscol@, incarico coordinatore e assegnazione risorse umane";
- l'avviso pubblico per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e la riqualificazione del patrimonio edilizio scolastico esistente, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, in attuazione dell'art. 5 del Decreto del Ministro dell'Istruzione, di concerto con il Ministro per il Sud e la Coesione territoriale, con il Ministro per la Famiglia e le Pari opportunità e con il Ministro per gli Affari regionali e le autonomie, 2 dicembre 2021, n.343, approvato con Determinazione n.1 prot. n.66 del 13/01/2022;
- la deliberazione della Giunta comunale n.19 del 09/02/2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento denominato "Riqualificazione energetica della scuola primaria e dell'infanzia denominata "Villaggio Operaio" ubicata in Via Calabria n. 64 a Iglesias" finalizzato all'adesione al bando Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
- la nota della RAS – Unità di Progetto Iscol@, acquisita al Prot. Gen. n.9264 del 28/02/2022, con la quale è stato comunicato che il Comune di Iglesias risulta inserito nell'elenco degli interventi ammessi di cui all'Allegato A, per un finanziamento di €560.000,00 di cui €392.000,00 relativi a finanziamento Ministeriale (DM 253/2021) ed €168.000,00 cofinanziati con risorse di bilancio comunale per il progetto dal titolo

“Lavori di riqualificazione energetica della scuola primaria e dell'infanzia denominata "Villaggio Operaio" ubicata in Via Calabria n. 64 a Iglesias”;

- il decreto n.318 del 06/12/2022 che approva una prima parte dei piani regionali nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica” finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, individua gli Enti locali attuatori dei finanziamenti e fissa il termine per l'aggiudicazione dei lavori al 15/09/2023;

preso atto che:

- il Comune di Iglesias risulta inserito nell'elenco degli Enti finanziati per l'intervento di efficientamento energetico della scuola “Villaggio Operaio” dell'importo complessivo di €560.000,00 di cui €392.000,00 relativi a finanziamento Ministeriale (DM 253/2021) ed €168.000,00 cofinanziati con risorse di bilancio comunale;

considerato che:

- con la determinazione dirigenziale n.1943 del 05/07/2022 è stata indetta la procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento in oggetto;
- con la determinazione dirigenziale n.2036 del 12/07/2022 il suddetto servizio è stato aggiudicato all'Ing. Sandro Catta con studio professionale in Cagliari;
- con la deliberazione della Giunta comunale n.186 del 29/08/2022 integrata con la deliberazione della Giunta Comunale n.320 del 12/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento denominato “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza missione 4: Istruzione e ricerca - componente 1. Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole. Interventi di efficientamento energetico della scuola primaria e dell'infanzia denominata "Villaggio Operaio" ubicata in Via Calabria n.64 a Iglesias”;

dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n.4003 del 29/12/2022 è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in parola da esperirsi mediante <<procedura negoziata>> ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 e ss.mm.ii. convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, da svolgersi tramite procedura telematica ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 mediante pubblicazione di R.d.O. sulla Centrale Regionale di Committenza SardegnaCAT;
- con determinazione dirigenziale n.932 del 17/03/2023 si è proceduto con l'aggiudicazione definitiva in favore della ditta “Farel Impianti Srl”, con sede in Favara, Via Caravaggio n.7, per un importo complessivo di €391.226,30 (IVA esclusa), di cui

€378.734,24 per lavori al netto del ribasso del 2,34% offerto in sede di gara, ed €12.492,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- in data 27/07/2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto per l'affidamento dei lavori in parola, Rep. 9056/2023;
- in data 05/09/2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori;
- il direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva, con nota acquisita al protocollo generale del Comune di Iglesias in data 14/03/2024 col n.12394, ha manifestato l'esigenza di sospendere l'attività didattica all'interno del plesso di via Calabria dal giorno lunedì 25 marzo 2024 al giorno martedì 2 aprile 2024;
- la sospensione riguarda l'intero edificio che attualmente ospita sia la scuola primaria che la scuola per l'infanzia, per consentire all'appaltatore di realizzare tutte le lavorazioni interne che possono arrecare estremo disturbo all'attività didattica, per via della grande rumorosità delle lavorazioni, la produzione di polveri e l'insorgere di pericolose interferenze tra attività di cantiere e attività didattiche;
- per quanto sopra si rende indispensabile procedere con la chiusura del plesso scolastico a decorrere dal giorno 25 marzo 2024 fino al giorno 02 aprile 2024;

accertata la volontà di questa Pubblica Amministrazione nel procedere all'intervento denominato PNRR – Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole", finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU". Lavori di efficientamento energetico della scuola primaria e dell'infanzia denominata "Villaggio Operaio";

ravvisati i presupposti tecnici e giuridici per l'adozione di un'ordinanza a tutela della sicurezza di tutti coloro che frequentano la scuola denominata "Villaggio operaio", ubicata in via Calabria 64 a Iglesias;

ORDINA

per le motivazioni sopra richiamate:

- la chiusura straordinaria della scuola denominata "Villaggio operaio", ubicata in via Calabria 64 a Iglesias, a decorrere dal giorno 25 marzo 2024 fino al giorno 02 aprile 2024;

DISPONE

che la presente ordinanza venga inviata all'Ufficio Notificazioni (messi@comune.iglesias.ca.it), affinché provveda alla sua:

- pubblicazione presso l'Albo del Comune;
- notificazione alla Dott.ssa Emanuela Pispisa, dirigente scolastico dell'istituto Comprensivo "E. D'Arborea" di Iglesias, affinché disponga la chiusura della struttura dal giorno 25 marzo 2024 fino al giorno 02 aprile 2024 e ne dia tempestiva informazione all'utenza - Pec: caic888004@pec.istruzione.it;

- notificazione all'ing. Sandro Catta, direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza ai sensi del D.Lgs. n.81/08, con studio in Cagliari via Pasteur n.11/13, affinché verifichi il puntuale rispetto degli obblighi contrattuali e delle misure di sicurezza Pec: sandro.catta@ingpec.eu;
- alla ditta "Farel Impianti Srl" con sede in Favara Via Caravaggio n.7, esecutrice dei lavori (farelimpianti@pec.it);
- trasmissione, per doverosa conoscenza:
- al dirigente dell'ufficio informatizzazione del Comune di Iglesias Dott.ssa Lucia Tegas affinché provveda alla sua pubblicazione nel sito istituzionale dell'Ente (segretario@comune.iglesias.ca.it);
- al dirigente del settore IV del Comune di Iglesias ing. Alessandro Mulas (alessandro.mulas@comune.iglesias.ca.it);
- all'Ufficio Scolastico regionale della Sardegna (drsa@postacert.istruzione.it);
- al Comando della Polizia Locale di Iglesias (polizia.comando@comune.iglesias.ca.it);
- al Comando della Stazione Carabinieri di Iglesias (stca231210@carabinieri.it);
- al Commissariato della Polizia di Stato di Iglesias (comm.iglesias.ca@pecps.poliziadistato.it);

INFORMA

gli interessati che:

- ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 agosto 1990, n.241, contro la presente ordinanza sono ammissibili:
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni decorrenti dalla data della notificazione o della piena conoscenza del provvedimento;
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni decorrenti dalla data della notificazione o della piena conoscenza del provvedimento;
- il responsabile del procedimento è l'Ing. Alessandro Mulas, e-mail: alessandro.mulas@comune.iglesias.ca.it

Il Sindaco
Mauro Usai
f.to digitalmente